

**TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW
OBOWIĄZUJĄCA W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W
WARCIE**

Obowiązuje od dnia 01.03.2021r.

WARTA 2021r.

KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZĄ

Lp.		STAWKA REFERENCYJNA ¹⁾	MARŻA BANKU
	KREDYTY OBROTOWE		
1.	- do 12 miesięcy	WIBOR 1M	marża Banku
	- do 24 miesięcy	WIBOR 1M	marża Banku
	- do 24 miesięcy rewolwingowy	WIBOR 3M	marża Banku
	- powyżej 24 miesięcy	WIBOR 3M	marża Banku
	KREDYTY INWESTYCYJNE		
2.	- do 60 miesięcy	WIBOR 3M	marża Banku
	- powyżej 60 miesięcy	WIBOR 3M	marża Banku
	- „Szybka inwestycja”	WIBOR 3M	marża Banku
3.	KREDYTY W RACHUNKU BIEŻĄCYM	WIBOR 1M	marża Banku ⁸⁾
4.	KREDYTY W RACHUNKU BIEŻĄCYM ZABEZPIECZONY HIPOTEKĄ	WIBOR 3M	marża Banku ⁹⁾
5.	KREDYTY POMOSTOWE UNIA BIZNES	WIBOR 3M	marża Banku
6.	KREDYTY OBROTOWE NA ZAKUP RZECZOWYCH ŚRODKÓW DO PRODUKCJI ROLNEJ- „DOBRY PŁON”	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu	
7.	KREDYTY PREFERENCYJNE Z DOPLATAMI Z ARiMR NA DZIAŁ. ROLNICZĄ	Oprocentowane zgodnie z wytycznymi ARiMR	

KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

Lp.		STAWKA REFERENCYJNA ¹⁾	MARŻA BANKU
	KREDYTY OBROTOWE		
1.	- do 12 miesięcy	WIBOR 1M	marża Banku
	- do 24 miesięcy	WIBOR 1M	marża Banku
	- do 24 miesięcy rewolwingowy	WIBOR 3M	marża Banku
	- powyżej 24 miesięcy	WIBOR 3M	marża Banku

	KREDYTY INWESTYCYJNE		
2.	- do 60 miesięcy	WIBOR 3M	marża Banku
	- powyżej 60 miesięcy	WIBOR 3M	marża Banku
	- Szybka inwestycja	WIBOR 3M	marża Banku
3.	KREDYTY W RACHUNKU BIEŻĄCYM	WIBOR 1M	marża Banku ⁸⁾
4.	KREDYTY W RACHUNKU BIEŻĄCYM ZABEZPIECZONY HIPOTEKĄ	WIBOR 3M	marża Banku ⁹⁾
5.	KREDYTY POMOSTOWE UNIA BIZNES	WIBOR 3M	marża Banku
6.	KREDYTY INWESTYCYJNE „WSPÓLNY REMONT”	WIBOR 3 M	marża Banku

KREDYTY DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH

Lp.		STAWKA REFERENCYJNA ¹⁾	MARŻA BANKU
-----	--	-----------------------------------	-------------

	KREDYTY GOTÓWKOWE/KONSUMENCKIE ⁴⁾		
1.	- do 5 lat		
	1) opcja bez ubezpieczenia	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu - 7,2 %	
	2) opcja z ubezpieczeniem	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu - 7,0 %	
	- powyżej 5 lat		
	1) opcja bez ubezpieczenia	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu - 7,2 %	
	2) opcja z ubezpieczeniem	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu - 7,0 %	
2.	KREDYTY OKOLICZNOŚCIOWE	Oprocentowanie zgodnie z aktualną ofertą	
3.	KREDYT SPEŁNIAMY MARZENIA	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu - 6,5 %	
4.	KREDYT NA REMONT	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu - 5,99 %	
5.	KREDYT „ZIELONO MI...”	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu - 4,5 %	
6.	KREDYTY Z DOTACJĄ WFOŚiGW w Łodzi	WIBOR 3M	2,5 p.p.
7.	KREDYTY W ROR	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu - 7 %	
8.	KREDYTY MIESZKANIOWE ³⁾		
	Kredyt mieszkaniowy	WIBOR 3M	marża Banku

9.	KREDYTY GOTÓWKOWKOWE ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ ³⁾ - kwota kredytu do 100.000,00 zł (włącznie) - kwota kredytu powyżej 100.000,00 zł.	WIBOR 3M	marża Banku
10.	KREDYTY KONSOLIDACYJNE ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ ³⁾	WIBOR 3M	marża Banku
11.	KREDYT debetowy w ROR	Oprocentowanie stałe zgodnie z Uchwałą Zarządu – 7,2 %	
OPROCENTOWANIE PRZETERMINOWANE			
1.	KREDYTY	1) Oprocentowanie przeterminowane dla kredytów udzielonych do dnia 30.04.2016r. wynosi 10% w skali roku 2) udzielone od 01.05.2016r. oprocentowane według wzoru (stopa referencyjna + marża 5.5pp) x2	
2.	GWARANCJE		
3.	KREDYTY Z DOPLATĄ ARiMR – nowo udzielane		

**Możliwość indywidualnej negocjacji marży oraz prowizji za udzielenie kredytu.
Szczegółowe informacje dostępne są w placówkach Banku Spółdzielczego w Warcie.**

ZAPRASZAMY

- 1) Do ustalenia poziomu stawki referencyjnej, przyjmowanej do określenia wysokości oprocentowania na dany miesiąc/kwartał, przyjmuje się odpowiednio średnią arytmetyczną:
 - WIBOR 1M z poprzedniego miesiąca,
 - WIBOR 3M z ostatniego miesiąca poprzedzającego kwartalny kalendarzowy okres jej obowiązywania.
- 2) Do ustalenia poziomu stawki referencyjnej, przyjmowanej do określenia wysokości oprocentowania na dany miesiąc przyjmuje się:
 - stopę redyskonta weksli - zmienna stopa oprocentowania ustalana przez Radę Polityki Pieniężnej, określa cenę po jakiej bank centralny udziela kredytów bankom komercyjnym (kupuje weksel od banków komercyjnych).
- 3) Zmiana oprocentowania kredytu następuje w przypadku:
 - a) kredytów udzielanych na działalność gospodarczą i rolniczą w przypadku WIBOR 1M i 3M od 1-ego dnia każdego miesiąca,
 - b) kredytów udzielonych osobom fizycznym dla:
 - WIBOR 1M - od 1-ego dnia każdego miesiąca,
 - WIBOR 3M - od 1-ego dnia każdego miesiąca po zakończeniu kwartału kalendarzowego.
- 4) W przypadku ubezpieczenia nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu w Towarzystwie Ubezpieczeniowym, z którym współpracuje Bank istnieje możliwość obniżenia marży o 0,1%.
- 5) Oprocentowanie kredytu w dniu podpisania umowy nie może przekroczyć czterokrotności stopy lombardowej.
- 6) Oprocentowanie przeterminowane dla kredytów udzielonych do dnia 30.04.2016r. nie może przekroczyć czterokrotności stopy lombardowej.
- 7) Kredyty przeterminowane udzielone od 01.05.2016r. oprocentowane są według wzoru (stopa referencyjna + marża 5,5 p.p.).
- 8) Marża kredytu zostanie podwyższona o 2 p.p., jeżeli w wyniku analizy Bank stwierdzi, że kwota średnich miesięcznych wpływów na rachunek będzie niższa od określonej w umowie kredytowej w dniu jej zawarcia.
- 9) Marża kredytu zostanie podwyższona o 1 p.p., jeżeli w wyniku analizy Bank stwierdzi, że kwota średnich rocznych wpływów na rachunek będzie niższa od określonej w umowie kredytowej w dniu jej zawarcia.